

Vragen & Antwoorden n.a.v. het BMC Lunchwebinar Omgevingswet gehouden op 27 juni 2017

1. **Wat kan er concreet besproken worden met de inwoners wat betreft de invoering van de wet?**

Gaat het over de invoering van de wet zelf, dan zal het accent liggen op de mogelijkheden die de wet gaat bieden: activiteiten waarvoor nu nog een vergunning nodig is, kunnen onder de Omgevingswet vergunningvrij worden (geen leges!). Het is verder mogelijk om de bewoners mee te nemen in het proces aan de hand van specifieke casussen. Het is belangrijk om te weten hoe bewoners aankijken tegen een eventueel veranderende rol van de overheid. Wat verwacht men van de gemeente?

2. **Hoe krijg je de inwoners enthousiast voor de Omgevingswet en hoe gaan zij de meerwaarde zien van betrokkenheid bij het vergunningetraject?**

Wederzijds vertrouwen is hierbij de sleutel. Wij relateren dit aan tip 6 van het webinar: Wees eerlijk naar de samenleving. De meerwaarde zit in de tijdwinst en de open en verbeterde besluitvorming en dat is alleen te bereiken door doorbreking van het 'jij en ik' en door middel van wederzijds vertrouwen. Vertrouwen zorgt ervoor dat bewoners enthousiast gaan meedenken. Het voortraject (participatie) wordt belangrijker dan het vergunningetraject.

3. **Heb je als gemeente op elk onderwerp/thema dezelfde rol? Of kan dat wisselen per situatie?**

De meeste gemeenten kiezen een dominante rol of sturingsfilosofie. Binnen deze rol kunnen dan verschillende accenten worden gelegd. Het is echter niet uitgesloten dat er per gebied een andere rol wordt gekozen. Refererend aan de **RolVastWijzer** zal de rol van de gemeente in een beschermd stads- en dorpsgezicht anders zijn dan de rol van de gemeente bij een bedrijfsterreinontwikkeling. Dit hangt af van het ruimtelijke karakter en de diversiteit binnen het grondgebied van een gemeente én de geformuleerde ambitie.

4. **Overschat de overheid de betrokkenheid van de burger niet? De overheid verwacht steeds meer van haar burgers en dat werkt wellicht juist tegen. Het succes van de Omgevingswet hangt er sterk mee samen. Hoe kun je als gemeente de slagingskans daarvan zo groot mogelijk maken?**

Het succes van de Omgevingswet hangt onder andere samen met de wisselwerking tussen gemeente en burgers. Het is vooral goed om te weten te komen in hoeverre burgers tegen zaken aankijken en vooral hoe burgers betrokken willen worden en in welke mate zij betrokken willen worden bij het traject. Het ligt grotendeels aan de manier waarop je de zaken regelt en inricht. Doe je het op een creatieve manier (digitaal bijvoorbeeld/social media)? Het beroep op de burger zal inderdaad te groot zijn als er ingezet wordt op de traditionele vormen van participatie/inspraak. 'Gaming' maakt participatie weer leuk, naast persoonlijke aandacht.

5. **Hoe zien jullie de grotere lokale afwegingsruimte wat betreft normen (bijv. geluidshinder) en het waarborgen van een minimale bescherming voor burgers en het gelijkheidsbeginsel?**

Het benutten van de lokale bestuurlijke afwegingsruimte is een belangrijke sleutel om invulling te geven aan de grotere rol voor de inwoners van gemeenten. De daadwerkelijke invulling kan per thema of gebied verschillen. Afhankelijk van de ambities die het bestuur voor ogen heeft, kiest men

bij de vertaling naar regels of zij hiervoor geen regels of een andere vorm van regels (bijv. een open norm) hanteert. Als zij voor bijvoorbeeld geluid voor de formulering kiezen 'De geluidbelasting voor de woningen in dit gebied mag niet stijgen' (o.i.d.), dan betekent dit dat er mogelijk meer rechtszekerheid ligt voor inwoners dan wanneer er een exacte norm vastligt en het college er, zoals in de huidige situatie, gemakkelijk van kan afwijken.

6. In het webinar wordt gesproken over het maken van afspraken over sluitingstijden in relatie tot parkeerdruk? Dat kan nu toch niet?

Onder de vigerende wetgeving is dat inderdaad niet goed mogelijk. De bestuursrechter accepteert echter steeds vaker dat ook andere aspecten, die niet per definitie ruimtelijk zijn, als regel worden opgenomen in het bestemmingsplan. Soms moeten die tegenwoordig zelfs worden opgenomen. Zie in dit verband de regels over het geluid van evenementen in het bestemmingsplan. Voor 2008 was het ondenkbaar, nu is het ondenkbaar dat deze regels niet in het bestemmingsplan worden opgenomen. Binnen de Omgevingswet verwachten wij dat ook hiervoor meer ruimte ontstaat.

7. Hebben jullie tips voor het meenemen van de betrokken ambtenaren? Zij zijn nu vooral vakexperts, en moeten langzaamaan meer 'afweger/adviseur' worden ... Dat vraagt nogal iets van een mens.

De ambtenaar van de toekomst (dit geldt in de breedte van de ambtelijke organisatie en ook in relatie tot de Omgevingswet) moet in staat zijn om te werken binnen een krachtenveld van diverse belangen. Dat vraagt de kwaliteit om te luisteren, te vragen en mee te denken in het vinden van oplossingen: dat zijn vaardigheden die te ontwikkelen zijn of daar waar nodig in een team kunnen worden gezocht. De geest van de wet is ook het voeren van het gesprek, wat zich ook uit in het voeren van het gesprek over kwaliteiten in teams. Wie heeft deze vaardigheden al en wie wil ze ontwikkelen? Door nu al het gesprek te voeren over het ontwikkelen van competenties en van teams, valt de Omgevingswet in 2019 in goede handen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Joris Stok, partner Ruimte van BMC Advies, via telefoonnummer (033) 496 52 00 of per e-mail: jorisstok@bmc.nl.



Joris Stok
partner Ruimte